

Marko Lonac, stečajni upravitelj  
Brdasta 12  
Dubrovnik

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukošćanska 6**  
**S p l i t**

**Posl.br. 11-St.118//2018**

**AGRO WAY INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju**  
**Rovinjaska 2**  
**Split**  
**OIB:86054494470**

### **I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 19.10.2020. do 05.01.2021.**

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Sinj označena kao čest.zem.791/64 u naravi pašnjak i zgrada ukupne površine 2262m<sup>2</sup>, od čega: pašnjak površine 1762m<sup>2</sup> i zgrada (sušionica), površine 500m<sup>2</sup>, sve Z.U. 198, Katastarska općina Kamensko.

U zemljišnoj knjizi Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, Općinskog suda u Splitu u kojoj je upisana nekretnina stečajnog dužnika, zabilježen je ovršni postupak Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju pod posl.br. Ovr-2713/15, i to prodaja nekretnine stečajnog dužnika i namirenje ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Austria.

Rješenjem drugostupanjskog suda, Županijskog suda u Karlovcu (Gž Ovr-321/2017-2) od 20.lipnja 2018.god. uvažena je žalba ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Austria i ukinuto Rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju (Ovr-2713/15) od 30.ožujka 2017.god. kojim se obustavlja ovrha i ukidaju sve provedene ovršne radnje. Sada se ovrha vodi pod novim posl.brojem Ovr-1698/18.

Nakon višekratnih podnesaka koje sam slao Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju, ovršni postupak je prekinut i sada je nastavljen pod novim posl.brojem Ovr-622/2020. Uputio sam iznova dana 8.prosinca 2020.god. i 5.siječnja 2021.god. podnesak Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Sinju da sukladno odredbama članka 169. Stečajnog zakona ustupi predmetni postupak Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarnom nadležnom sudu.

### **II. STANJE STEČAJNE MASA**

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

### **III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU**

Nakon rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, oglašavanjem nenadležnim i ustupanjem postupka stečajnom sudu, imovina dužnika na kojoj postoji razlučno pravo prodavati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

Dubrovnik, 5.siječnja 2021.god.

Stečajni upravitelj:  
Marko Lonac